

OBEC OSTRÁ LÚKA

spoločný obecný úrad - odbor stavebnej správy

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Č. j.: SÚ 1328/2018-Šk
Vybavuje: Ing. Slávka Škurlová
Tel.: 045/5303273

Zvolen, dňa 30.4.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Ostrá Lúka, ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 6.3.2018 podala **Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, ktorého zastupuje EUB, s.r.o., IČO 44736339, Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš** (ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

stavby pod názvom

8982 - Ostrá Lúka - Gunda - Zahustenie TS Gunda

(ďalej len "stavba") na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností register "C" parc. č. 1240/1, 1264/1, register "E" parc. č. 917, 921/1, 1176 v katastrálnom území Budča, register "C" parc. č. 1232, 1300, 1301, 1303, 1309, 1352, 1359 v katastrálnom území Ostrá Lúka.

Stavba obsahuje:

Výstavba VN distribučného rozvodu, jednodŕžpovej trafostanice a pilierovej rozpojovacej istiacej skrine Pris pre nové odberné miesta. Stavba je delená na stavebné objekty:

SO 01 VN vedenie vzdušné - budú zrealizované nové podperné body na pozemku register C parc. č. 1309, 1303 v k.ú. Ostrá Lúka a register E parc. č. 921/1 v k.ú. Budča. Podperné body budú použité betónové stožiare typu JB 12/6, JB 12/15, konzoly sa použijú pre izolovaný vodič BSZV a to 3xIZV. Na PB č. 6 sa namontuje vrchná časť súpravy SDI 25 na vodič a na tomto PB nastane prechod do zemného kábla. Všetky nové podperné body budú uzemnené.

SO 02 VN vedenie káblové - napojenie novej jednodŕžpovej TSS-1S novým káblovým vedením 3x22-NA2XS(F/2Y 1x70/16RM mm²). Na podpernom bode č. 6 nastane prechod do zeme cez odpojovač typu OTE 25/400+HDA s vonkajšími koncovkami POLT 24/C/1XO. Podzemné vedenie bude ukončené na TSS-1S na poistkových spodkoch typu PS-E 25/100+HDA.

SO 03 NN vedenie káblové - z novej trafostanice sa vyvedie zemný káblový vývod typu (N/AVY-J 3x240+120, ktorý bude smerovať do novonavrhovanej PRIS 7.

PS 01 trafostanica stožiarová - bude situovaná na parc. č. 1359 v k.ú. Ostrá Lúka, zhotovená z jednodŕžpovej konštrukcie so železobetónovým stĺpom typu JB 10,5/20 kN. Trafostanica typu TSS-1S s transformátorom s ekologickým olejom MIDELE 7131 typu TOHn 100kVA. Prepoj medzi transformátorom a NN rozvádzačom bude 3-CHBU 1x120 a 1-CHBU 1X120 dl. 5 m.

Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Michal Borsík, **EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš** a ktorá je pre stavebníka prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a

ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

3. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy..

4. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

5. Celkový rozpočtový náklad stavby je 36 800 EUR.

6. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky: stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby v lehote do 15 dní od dokončenia výberového konania

7. Poloha stavby na stavebných pozemkoch bude vytýčená pred jej uskutočnením oprávnenou osobou na vykonávanie geodetických a kartografických činností, o čom predloží stavebník doklady stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.

8. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce základné technické požiadavky na stavby podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, ako aj všeobecné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

9. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43i stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, príslušné technické normy.

10. Stavebník pri uskutočňovaní stavby zabezpečí ochranu existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na pripojenie stavby, križovanie, resp. súbeh vedenia trasy novo navrhovaných inžinierskych sietí stavby s existujúcimi sieťami, stanovených ich vlastníckmi.

11. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby písomne v lehote do 15 dní od zahájenia prác.

12. Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie. V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.

13. Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný bezodkladne o tom upovedomiť MsÚ Zvolen, odbor výstavby životného prostredia a dopravy, a poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

14. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, svojím súhlasom č. OU-ZV-OSZP-2017/013727/JOM zo dňa 12.10.2017 stanovuje za úsek štátnej správy vo veciach štátnej vodnej správy a v súlade s ustanovením § 27 ods. 2 vodného zákona pre uskutočnenie stavby nasledovné podmienky:

- *Križovanie VN prípojky s vodným tokom je nutné vykonať v zmysle ustanovení STN 73 6822 „ Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Voľná výška vývesných káblov musí v plnom rozsahu umožňovať bezpečný prejazd nákladnej dopravy a ťažkej mechanizácie za účelom vykonávania správy a údržby koryta toku.*

- *V zmysle § 49 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone správy užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky vo vzdialenosti 10,0 m od brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Všetky novo navrhované podperné body preto musia byť osadené mimo pásma pobrežných pozemkov, t.j. vo vzdialenosti min. 10,0 m od brehovej čiary vodného toku.*

- *V rámci výstavby žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta a prilahlých pobrežných pozemkov vodného toku, ako aj zásah do jeho sprievodných brehových porastov. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky výstavbou narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.*

- *V prípade nutnosti výrubu stromov je tento potrebné riešiť v súlade s ustanoveniami § 23 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vyrúbané stromy je potrebné uložiť na skládku situovanú na pobrežnom toku tak, aby bol k uloženej drevnej hmote umožnený prístup mechanizmov správcu toku pre zabezpečenie jej odvozu.*

- *Počas výstavby je nepripustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta alebo na pobrežných pozemkoch vodného toku. V prípade spadnutia stavebného alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné tento bezodkladne odstrániť.*

- *Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných a montážnych prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.*
- *Mechanizmy používané pri stavebných prácach je nutné udržiavať v takom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd. Je neprípustné zriaďovať na stavenisku sklad pohonných hmôt, olejov a iných nebezpečných látok, vykonávať opravy a údržbu strojov a motorových vozidiel.*
- *Stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Správca toku nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, t.j. aj zaliatím územia vybrežením vody z koryta vodných tokov.*
- *Začiatok a ukončenie stavebných prác žiadame nahlásiť zástupcovi SVP, š.p. OZ B. Bystrica – Správa povodia stredného Hrona Zvolen (Ing. František Šmiga, č.tel. 0903 601 854).*

15. Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, svojím vyjadrením č. OU-ZV-OSZP-2017/011914/RAP/vyj. zo dňa 06.09.2017 stanovuje za úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pre uskutočnenie stavby nasledovné podmienky:

- (1) Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.*
- ii) So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.*
- iii) So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác je potrebné nakladať v súlade § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.*
- iv) Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s výstavbou, je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.*
- v) Ku kolaudačnému konaniu je potrebné požiadať o vydanie vyjadrenia podľa §99 ods. 1 písm. b/ bod 5 zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch. V žiadosti bude okrem iných , zákonom stanovených náležitostí potrebné deklarovať spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými v priebehu výstavby a súvisiacich činností.*

16. Stavbu alebo jej časť bude možné užívať na základe kolaudačného rozhodnutia stavebného úradu vydaného na základe návrhu stavebníka.

Odôvodnenie:

Dňa 6.3.2018 podal stavebník stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 26.1.2018 pod č.sp. SÚ 3926/2017-Šk.

Stavebný úrad listom dňa 21.3.2018 oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 5 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby, na základe čoho rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Stredoslovenská distribučná, a. s., Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Slovenský pozemkový fond, Štefan Horváth, Jaroslav Ďurčík, Ing. Michal Borsík, EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať v zmysle § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Juraj Jelok
starosta obce

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 12.3.2018.

Príloha pre stavebníka:

overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci konania

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
5. Štefan Horváth, Ostrá Lúka 29, 962 61 Ostrá Lúka
6. Jaroslav Ďurčík, Ostrá Lúka 50, 962 61 Ostrá Lúka
7. Ing. Michal Borsík, **EUB, s.r.o.**, Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš

dotknuté orgány

8. Agentúra správy majetku Ministerstva obrany SR, odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Zvolen, Pozemkový a lesný odbor, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen
10. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. SNP 96/50, 960 01 Zvolen
11. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava 26
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva vo Zvolene, Nádvojná 3366/12, 960 01 Zvolen

ostatní

14. Obec Ostrá Lúka, Ostrá Lúka 58, 962 61 Dobrá Niva
15. Obec Budča, Lhenická 33, 962 33 Budča